

Постановление Правительства РФ от 24 июня 1998 г. N 623
"О порядке высвобождения недвижимого военного имущества"
(с изменениями от 15 октября 1999 г.)

В соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, N 30, ст.3595) и во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 23 июля 1997 г. N 775 "Об изменении порядка реализации высвобождаемого военного имущества, акционирования и приватизации предприятий военной торговли" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, N 30, ст.3608; 1998, N 13, ст.1506) Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок высвобождения недвижимого военного имущества Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов.

2. Установить, что:

а) решения о высвобождении недвижимого военного имущества принимает Министерство государственного имущества Российской Федерации по представлению федеральных органов исполнительной власти, в которых законодательством предусмотрена военная служба, в соответствии с Порядком, утвержденным настоящим постановлением;

б) изменение категории земельных участков, отведенных под объекты высвобождаемого недвижимого военного имущества, осуществляет Государственный комитет Российской Федерации по земельной политике после государственной регистрации прав на указанное имущество.

3. Реализацию высвобождаемого недвижимого военного имущества Вооруженных Сил Российской Федерации осуществляет Российский фонд федерального имущества, а также на основании заключенных с ним агентских договоров - Государственное унитарное предприятие по реализации недвижимого военного имущества и Центральное управление материальных ресурсов и внешнеэкономических связей Министерства обороны Российской Федерации.

4. Утратил силу.

Председатель Правительства
Российской Федерации

С. Кириенко

Порядок
высвобождения недвижимого военного имущества Вооруженных Сил Российской Федерации,
других войск, воинских формирований и органов
(утв. постановлением Правительства РФ от 24 июня 1998 г. N 623)
(с изменениями от 15 октября 1999 г.)

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет правила высвобождения недвижимого военного имущества (кроме вооружения, военной техники, боеприпасов и имущества, не подлежащего приватизации, а также жилого фонда и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, передаваемых в установленном порядке в государственную собственность субъектов Российской Федерации и в муниципальную собственность) Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов (далее именуются - Вооруженные Силы Российской Федерации), а также предприятий и организаций, находящихся в ведении федеральных органов исполнительной власти, в которых законодательством предусмотрена военная служба (далее именуются - федеральные органы исполнительной власти).

2. В целях обеспечения единого подхода к высвобождению и реализации высвобождаемого недвижимого военного имущества в настоящем Порядке применяются следующие понятия:

"недвижимое военное имущество" - недвижимое имущество, находящееся в оперативном управлении Вооруженных Сил Российской Федерации, в хозяйственном ведении или оперативном управлении предприятий и организаций, находящихся в системе соответствующих федеральных органов исполнительной власти;

"недвижимое военное имущество, не подлежащее высвобождению" - недвижимое военное имущество, не подлежащее приватизации;

"высвобождаемое недвижимое военное имущество" - недвижимое военное имущество, в отношении которого Министерством государственного имущества Российской Федерации принято решение о высвобождении;

"балансодержатель" - предприятие, учреждение, организация, органы военного управления, за

которыми недвижимое военное имущество закреплено в установленном порядке".

3. Руководители федеральных органов исполнительной власти в установленном порядке создают (определяют) органы военного управления, на которые возлагаются подготовка недвижимого военного имущества к высвобождению, обеспечение сохранности указанного имущества и передача высвобождаемого недвижимого военного имущества покупателю.

4. Реализация высвобождаемого недвижимого военного имущества осуществляется Российским фондом федерального имущества, его отделениями или назначенными им представителями.

II. Представление сведений о недвижимом военном имуществе, подлежащем высвобождению

5. Балансодержатели по итогам проведения инвентаризации ежегодно, к 15 августа, направляют в федеральные органы исполнительной власти перечни недвижимого военного имущества, подлежащего высвобождению. На основании указанных перечней федеральные органы исполнительной власти составляют сводный перечень недвижимого военного имущества, подлежащего высвобождению, по формам, утвержденным Министерством государственного имущества Российской Федерации.

6. Сводные перечни недвижимого военного имущества, подлежащего высвобождению, ежегодно, к 15 сентября, направляются федеральными органами исполнительной власти в Министерство государственного имущества Российской Федерации.

7. Балансодержатели недвижимого военного имущества, подлежащего высвобождению, в соответствии с решением балансодержателя в месячный срок направляют информацию о подлежащем высвобождению недвижимом военном имуществе в соответствующие федеральные органы исполнительной власти, в Министерство государственного имущества Российской Федерации и его территориальные органы.

III. Принятие решения по недвижимому военному имуществу, подлежащему высвобождению

8. Министерство государственного имущества Российской Федерации ежегодно, к 15 декабря, на основании сводных перечней недвижимого военного имущества, подлежащего высвобождению, принимает одно из следующих решений:

о межведомственном перераспределении недвижимого военного имущества, подлежащего высвобождению, с мотивированным обоснованием;

о высвобождении недвижимого военного имущества с утверждением перечней указанного имущества и его реализации (с определением способа реализации);

об отказе в высвобождении недвижимого военного имущества с мотивированным обоснованием.

9. Решение Министерства государственного имущества Российской Федерации о реализации высвобождаемого недвижимого военного имущества с утвержденными перечнями указанного имущества направляется в течение 10 дней Российскому фонду федерального имущества, территориальным органам Министерства государственного имущества Российской Федерации и федеральным органам исполнительной власти.

10. Министерство государственного имущества Российской Федерации либо по его поручению его территориальные органы:

в установленном порядке создают комиссии по продаже высвобождаемого недвижимого военного имущества;

в месячный срок с момента поступления проектов планов продаж высвобождаемого недвижимого военного имущества утверждают их и направляют в Российский фонд федерального имущества и его отделениям.

11. Один экземпляр утвержденного плана продажи направляется в федеральный орган исполнительной власти для проведения мероприятий по передаче высвобождаемого недвижимого военного имущества покупателю.

IV. Реализация высвобождаемого недвижимого военного имущества

12. Российский фонд федерального имущества, его отделения или назначенные им представители осуществляют реализацию высвобождаемого недвижимого военного имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

Информация о реализации высвобождаемого недвижимого военного имущества должна быть опубликована продавцом не позднее чем за 30 дней до даты реализации этого имущества.

13. Российский фонд федерального имущества для реализации высвобождаемого недвижимого военного имущества привлекает представителей на конкурсной основе. Деятельность представителей

финансируется за счет части средств, полученных в результате реализации высвобождаемого недвижимого военного имущества.

14. Российский фонд федерального имущества в течение 5 дней со дня утверждения итогового протокола аукциона (конкурса) направляет по одному экземпляру его в Министерство государственного имущества Российской Федерации и федеральным органам исполнительной власти.

15. Передача покупателю высвобождаемого недвижимого военного имущества, а также списание его с учета балансодержателя осуществляются после перечисления денежных средств продавцу по договору купли-продажи, а в случае продажи имущества на коммерческом конкурсе - после выполнения условий конкурса.

16. Федеральные органы исполнительной власти в течение 5 дней после передачи высвобождаемого недвижимого военного имущества покупателю письменно извещают об этом Российский фонд федерального имущества.

17. В случае когда высвобождаемое недвижимое военное имущество, предназначенное для реализации, не реализовано в течение 6 месяцев после проведения аукциона (конкурса), Министерство государственного имущества Российской Федерации по предложению Российского фонда федерального имущества вправе принять одно из следующих решений:

о продлении срока продажи высвобождаемого недвижимого военного имущества;

о передаче высвобождаемого недвижимого военного имущества в собственность субъектов Российской Федерации и (или) в муниципальную собственность;

о списании высвобождаемого недвижимого военного имущества в установленном порядке.